



## COMUNE DI GENONI

Provincia di Oristano

Via su Paddiu ,2 – 08030 Genoni

Tel. +390782810100 Fax: +390782811163

<http://www.comune.genoni.or.it>

e-mail: [tecnico@comune.genoni.or.it](mailto:tecnico@comune.genoni.or.it); [protocollo@pec.comune.genoni.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.genoni.or.it)

### PROCEDURA NEGOZIATA

### VERBALE DI GARA n. 1 in data 12.06.2015

### (seduta aperta ai soli offerenti)

procedura: negoziata articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006  
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,  
ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b decreto legislativo n. 163 del 2006

**Lavori di Realizzazione di un mercato coperto finalizzato alla promozione e commercializzazione delle produzioni locali di eccellenza**

CUP. : D84B14000610001

CIG (SIMOG) : 62395943DB

L'anno duemilaquindici addì dodici del mese di giugno (12/06/2015), alle ore 10.30 in GENONI presso il municipio nella sala consiliare al piano terra alla presenza dei signori:

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;
- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone) ;
- PILI sig. Eliseo componente del seggio di gara (testimone);
- geom. Benito Garau della società ING-GEO srl incaricata del supporto al RUP verbalizzante;
- non è presente nessun rappresentante delle imprese concorrenti.

in seduta aperta al pubblico ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

#### premesse:

- che con determinazione a contrattare numero 68 in data 30.04.2015 è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del decreto legislativo n. 163 del 2006, che prevede l'invito a non meno di 15 (quindici) operatori economici qualificati;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2 lettera b, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che è stata predisposta apposita lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 2353 in data 23.05.2015 inviata contemporaneamente agli operatori economici invitati mediante le-mail posta certificata spedita in pari data ai sensi dell'articolo 67, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- che la predetta lettera di invito è stata inviata ai seguenti operatori economici:

*Fenu*

*Pil. Eliseo*

*Garau*

*Garau*

n.	invitato	sede
1	Murgia Antonio	SEULO (NU)
2	Amato Costruzioni	ALCAMO (TP)
3	3M s.r.l.	AUSTIS (NU)
4	ICEA SRL	SINNAI(CA)
5	Caredda Giampiero	CAREDDA (CA)
6	Geometra Angius Giuseppe	PORTOTORRES (SS)
7	Orru' Franco	ARZANA (OG)
8	VACOMIC SRL	CAGLIARI (CA)
9	Giraldo Costruzioni	GUSPINI (VS)
10	ECOTEKNA SRL	FONNI (NU)
11	Atzeni ANTONELLO	ISILI (CA)
12	ALVIT SRL	TORINO (TO)
13	Corrias Costruzioni	ORISTANO (OR)
14	COS.VI.P.	QUARTUCCIU (CA)
15	I.C.E. MILIA SIMONE	CAGLIARI (CA)

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12.30 del giorno 10.06.2015;

**visti:**

- la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 9 (nove) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

n.	offerente	giorno	ora	prot.
1	Caredda Giampiero	09.06.2015		2619
2	COS.VI.P.	09.06.2015		2621
3	3M s.r.l.	09.06.2015		2622
4	ALVIT SRL	09.06.2015		2623
5	Geometra Angius Giuseppe	10.06.2015	9.17	2670
6	I.C.E. MILIA SIMONE	10.06.2015	10.35	2672
7	ICEA SRL	10.06.2015	10.43	2673
8	Orru' Franco	10.06.2015	11.30	2674
9	Giraldo Costruzioni	10.06.2015	11.43	2675

- che dopo tale termine perentorio risulta pervenuto a questa stazione appaltante due ulteriori plichi, presentati dai seguenti operatori economici

- AMATO COSTRUZIONI SRL di Alcamo giunto il giorno 10.06.2015 alle ore 13.58 prot. 2676 che deve essere escluso irrimediabilmente per tardività, quale condizione inderogabile e non sanabile;
- ECOTEKNA srl di Fonnì giunto il giorno 10.06.2015 alle ore 13.58 prot. 2677 che deve essere escluso irrimediabilmente per tardività, quale condizione inderogabile e non sanabile;

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:

**per quanto attiene al concorrente n. 1 - Caredda Giampiero**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 2 - COS.VI.P.**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 3 - 3M s.r.l.**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria per quanto attiene alla categoria OG11;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;

*Fum*

*P.lli G. Sc. seo.*

*(Signature)*

*(Signature)*

- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 4 - ALVIT SRL**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 5 – impresa Geometra Angius Giuseppe**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria per quanto attiene alla categoria OG11;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;



**per quanto attiene al concorrente n. 6 - I.C.E. MILIA SIMONE**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette il concorrente alla prosecuzione della procedura di gara;

**per quanto attiene al concorrente n. 7 - ICEA SRL**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale, che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono carenti e pertanto da integrare con le modalità di cui alla disciplina del soccorso istruttorio ex art. comma 2-bis e 46 comma 1 e comma 1-ter del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii. come di seguito riportato

n.	offerente	motivazioni
n. 7	- ICEA SRL	<p>Il concorrente non ha formulato la dichiarazione di cui al punto 11 del modello A che testualmente recita:</p> <p>11) ai sensi dell'articolo 106, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, di avere</p> <p><input type="checkbox"/> - direttamente;</p> <p><input type="checkbox"/> - con delega a personale dipendente</p> <p>esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, ove redatto, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. Dichiaro altresì di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto</p> <p>come previsto e prescritto dal capo 5 lettera b punto b.6) della lettera di invito (pag. 13/25)</p> <p>per detta carenza di dichiarazione viene attivata per il concorrente in argomento, con separata nota del RUP, la procedura del soccorso istruttorio ex art. comma 2-bis e 46 comma 1 e comma 1-ter del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.</p>


**per quanto attiene al concorrente n. 8 - Orru' Franco**

- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente e dell'impresa ausiliaria;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria, dalla ricevuta di pagamento all'ANAC del contributo gara, della polizza fideiussoria e dell'attestazione del sopralluogo assistito rilasciato dal RUP e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constatata e prende atto, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «1»

Rimanda pertanto l'apertura delle offerte economiche al completamento delle procedure del soccorso istruttorio ex art. comma 2-bis e 46 comma 1 e comma 1-ter del D.Lgs 163/2006.

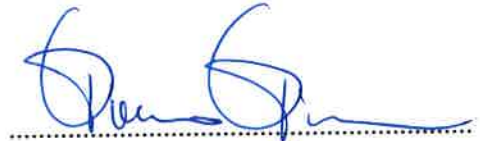
Provvede a riporre i plichi dei concorrenti partecipanti alla procedura di gara in argomento in apposito armadio chiuso unitamente alle buste delle offerte economiche.

La seduta è chiusa alle ore 12.30

Letto, confermato e sottoscritto:

Genoni 12.06.2015

- PORRU arch. Jr Pierino Presidente del seggio di gara;



- FENU geom. Antonio componente del seggio di gara (testimone);



- PILI sig. Eliseo componente del seggio di gara (testimone);



IL VERBALIZZANTE

geom. Benito Garau della società ING-GEO srl incaricata del supporto al RUP verbalizzante;

